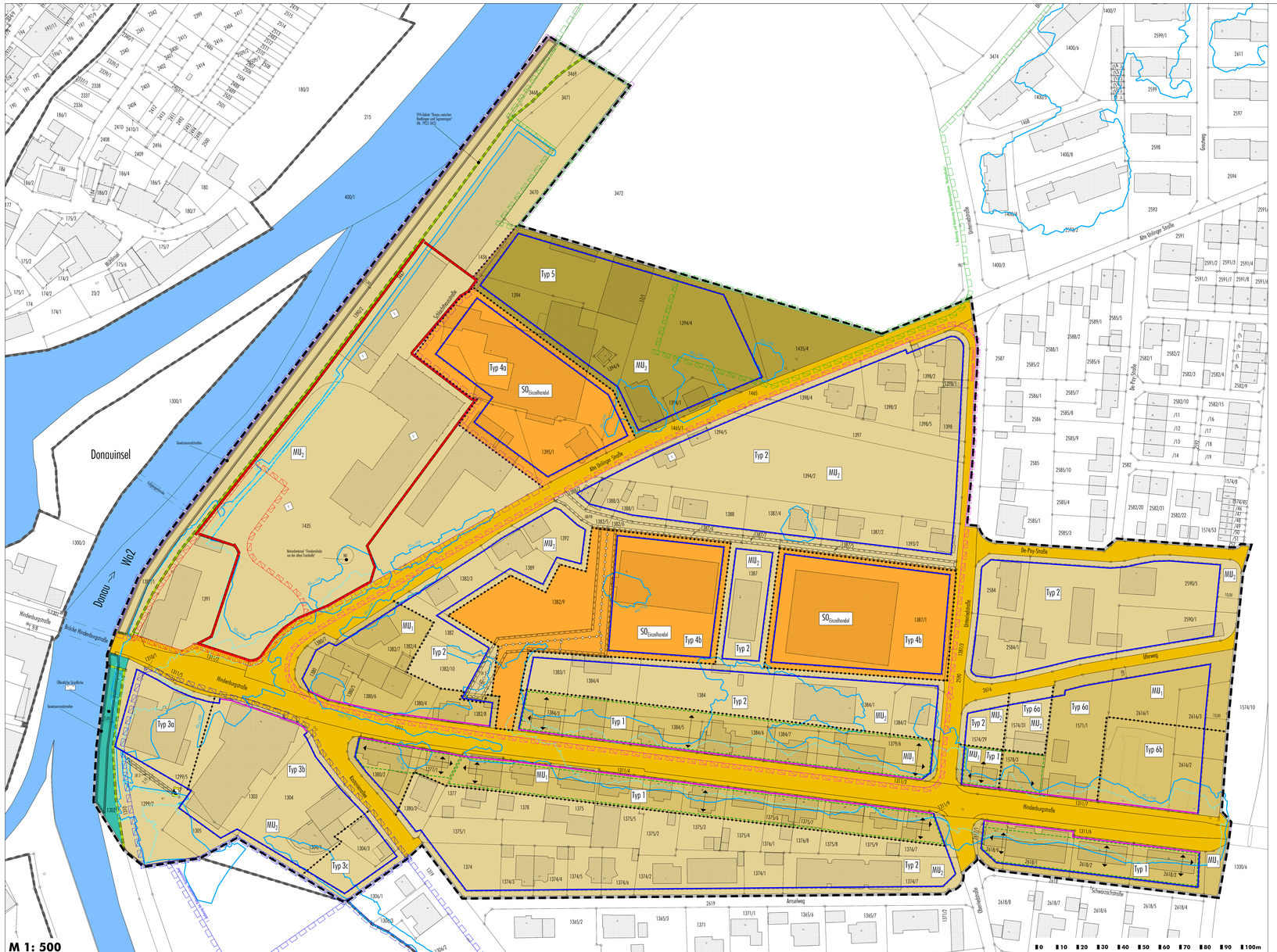
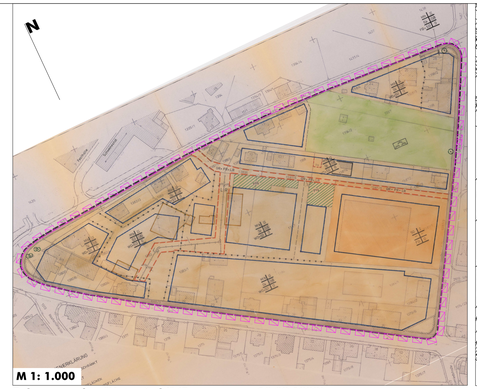


M 1: 500

Bebauungsplan "Südliche Innenstadt" sowie 1. Änderung des Bebauungsplanes "Unterried I", 2. Änderung des Bebauungsplanes "Kastanienallee", 1. Änderung des Bebauungsplanes "Postgebäude" und 2. Änderung des Bebauungsplanes "Marktgelände" und die örtlichen Bauvorschriften hierzu



M 1: 1.000

Bebauungsplan "Unterried I" (Fassung vom 10.02.1989)

M 1: 1.000

1. Änderung des Bebauungsplanes "Marktgelände"
(Fassung vom 13.02.2006, rechtsverbindlich seit 07.06.2006)

M 1: 1.000

1. Änderung des Bebauungsplanes "Kastanienallee"
(Fassung vom 17.02.1981, rechtsverbindlich seit 24.06.1981)

M 1: 1.000

Bebauungsplan "Postgebäude"
(Fassung vom 09.05.2006, rechtsverbindlich seit 27.09.2006)

Typenschablonen für die planungsrechtlichen Festsetzungen (PFV) und die örtlichen Bauvorschriften (ÖBV)

Typ 1	Typ 2	Typ 3a	Typ 3b	Typ 3c
PFV: GE/G,GI; I; -	PFV: GE/G,SO; I; -	PFV: GE/G,GI; II; 4,5/4,50 m ü. NN	PFV: GE/G,GI; II; 9,5/10,00 m ü. NN	PFV: GE/G,GI; II; 9,5/10,00 m ü. NN
ÖBV: SD/PD/WD; SD_{min} 20-55°; WD_{max} 20-49°; WD_{min} 20-55°	ÖBV: SD/PD/PP/PD; SD_{min} 20-55°; PD_{max} 0-8°; PD_{min} 0-22°	ÖBV: SD/PD/PP/PD; SD_{min} 20-55°; PD_{max} 0-8°; PD_{min} 0-22°	ÖBV: SD/PD/PP/PD; SD_{min} 20-55°; PD_{max} 0-8°; PD_{min} 0-22°	ÖBV: SD/PD/PP/PD; SD_{min} 20-55°; PD_{max} 0-8°; PD_{min} 0-22°

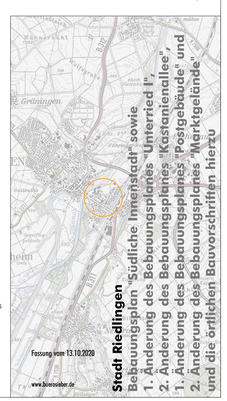
Typ 4a	Typ 4b	Typ 5	Typ 6a	Typ 6b
PFV: SO 2/WD; II; 6,5/8,50 m ü. NN; 6,5/8,50 m ü. NN	PFV: SO; II; 6,5/8,50 m ü. NN	PFV: GE/G,GI; II; 4,5/5,00 m ü. NN	PFV: GE/G,PD; I; -	PFV: GE/G,PD; I; -
ÖBV: SD/PD/PD; SD_{min} 20-55°; PD_{max} 0-8°; PD_{min} 0-22°	ÖBV: SD/PD/PD; SD_{min} 20-55°; PD_{max} 0-8°; PD_{min} 0-22°	ÖBV: SD/PD/PP/PD; SD_{min} 20-55°; PD_{max} 0-8°; PD_{min} 0-22°	ÖBV: SD/PD/PP/PD; SD_{min} 20-55°; PD_{max} 0-8°; PD_{min} 0-22°	ÖBV: SD/PD/PP/PD; SD_{min} 20-55°; PD_{max} 0-8°; PD_{min} 0-22°

Zur näheren Erläuterung dieser und weiterer Festsetzungen und Vorschriften - siehe Textteil

Ausfertigung

Hiermit wird bestätigt, dass der Bebauungsplan "Südliche Innenstadt" und die örtlichen Bauvorschriften hierzu in der Fassung vom ... 19.10.2020 ... dem jeweiligen Satzungsbeschluss des Gemeinderates vom 02.11.20 zu Grunde lagen und dem jeweiligen Satzungsbeschluss entsprechen.

Riedlingen, den 11.11.2020 .....



Stadt Riedlingen
Bebauungsplan "Südliche Innenstadt" sowie
1. Änderung des Bebauungsplanes "Unterried I",
2. Änderung des Bebauungsplanes "Kastanienallee",
1. Änderung des Bebauungsplanes "Postgebäude" und
2. Änderung des Bebauungsplanes "Marktgelände"
und die örtlichen Bauvorschriften hierzu